



INFRAVIA

OREIMA

COMMUNIQUE DE PRESSE

InfraVia confirme ses ambitions dans l'immobilier avec l'intégration complète d'OREIMA

Paris, 12 janvier 2026 – InfraVia finalise l'intégration d'OREIMA le spécialiste de l'investissement immobilier acquis en 2023. Les équipes d'OREIMA opéreront désormais sous la bannière InfraVia.

Le rapprochement entre InfraVia, société de capital-investissement, et OREIMA, le spécialiste de l'investissement immobilier, annoncé en 2023¹ et suivi de deux années d'intégration, aboutit avec la fusion effective d'OREIMA dans InfraVia. Les équipes historiques d'OREIMA opèrent désormais sous la bannière InfraVia, constituant la verticale immobilière de la plateforme, aux côtés des activités Infrastructure, Growth Equity et Métaux Critiques. Elles continueront de se renforcer tout en poursuivant leur stratégie et leur approche d'investissement éprouvée.

Depuis près de 20 ans, les équipes d'OREIMA ont constitué un portefeuille performant, en sélectionnant des actifs à haut potentiel situés dans des emplacements de premier plan dans les centres-villes. Elles ont démontré leur expertise dans la création de valeur via des rénovations ambitieuses. Elles ont su transformer des actifs existants pour en faire des bâtiments d'exception (architecture unique, hauts standards ESG, espaces extérieurs ou services premium) et offrir une performance de long terme capable de traverser les cycles.

Cette intégration permet à InfraVia de capitaliser sur l'expertise sectorielle historique d'OREIMA tout en lui donnant un accès direct à l'ensemble des ressources de la plateforme : une infrastructure opérationnelle robuste, une expertise ESG de premier plan, des outils digitaux avancés, un réseau international et une équipe dédiée aux relations investisseurs. Elle permet également à l'équipe immobilière de se concentrer et de se renforcer sur son cœur de métier : l'investissement et la création de valeur.

Avec l'intégration d'OREIMA, InfraVia s'affirme par ailleurs en tant que plateforme d'investissement privé multi-classes d'actifs. Cette nouvelle étape reflète l'ambition d'InfraVia d'offrir à ses investisseurs une expérience unifiée, fluide et intégrée à travers l'ensemble des stratégies de la plateforme. Elle permet d'élargir l'accès aux marchés privés via une plateforme unique, tout en préservant l'expertise et la connaissance approfondie du secteur qui ont fait le succès d'OREIMA.

¹ Acquisition réalisée par InfraVia Partners société holding d'InfraVia Capital Partners



INFRAVIA

OREIMA

« Cette fusion, dans la continuité de ces deux années d'intégration, permet à notre équipe de se renforcer sur son cœur de métier historique : l'investissement et la création de valeur à long terme, tout en facilitant l'accès aux ressources de la plateforme InfraVia. Nous sommes ravis de porter désormais la marque InfraVia au sein de l'écosystème immobilier. » Brigitte Sagnes Dupont, Partner Real Estate InfraVia, fondatrice d'OREIMA

« Cette fusion marque une nouvelle étape dans le renforcement de notre plateforme d'investissement multi-classes d'actifs. Je renouvelle toute ma confiance à Brigitte et à son équipe pour accélérer leur développement, notamment grâce au renforcement de l'équipe. » Vincent Levita, Fondateur et Président d'InfraVia.

CONTACTS PRESSE

INFRAVIA

Antoine Denry | Taddeo | antoine.denry@taddeo.fr | +33 (0) 6 18 07 83 27

Clémence Midière | Taddeo | clemence.midiere@taddeo.fr | +33 (0) 6 46 76 70 22

Gwenaëlle Boucly | Directrice Communication InfraVia | gbcoucly@infraviacapital.com | +33 (0) 6 80 57 33 01

À PROPOS D'INFRAVIA CAPITAL PARTNERS

Fondée en 2008, InfraVia est une société de capital-investissement indépendante de premier plan en Europe, spécialisée dans les actifs réels (infrastructure, métaux critiques, immobilier) et investissements dans les technologies. InfraVia est un investisseur de conviction, qui se concentre sur les entreprises résilientes en soutenant les équipes de direction, entrepreneurs ou industriels dans leur développement et la création de valeur à long terme au travers d'un accompagnement actif.

Basée à Paris, InfraVia compte plus de 100 collaborateurs et est détenue à 100% par ses associés. InfraVia gère 20 milliards d'euros de capitaux* et a investi dans plus de 60 entreprises à travers l'Europe.

*Les actifs gérés sont calculés en montant des engagements cumulés

Avec 20 ans d'expérience, **OREIMA** a progressivement développé un portefeuille diversifié de bureaux, commerces, éducation, services et résidentiel, en France et principalement à Paris.

La société cible des actifs parfaitement situés, en centre urbain, avec une stratégie de création de valeur et un objectif de réduction de l'impact carbone des bâtiments et de promotion de la biodiversité en milieu urbain.