



INFRAVIA



KYOTHERM

42, rue Washington
75008 Paris - FRANCE

www.infraviacapital.com

COMMUNIQUE DE PRESSE – 20 NOVEMBRE 2024

PRESS CONTACTS

INFRAVIA

Gwenaëlle Boucly
Directrice Communication
gboucly@infraviacapital.com

Dorine Brousse

dorine.brousse@taddeo.fr
+33 (0) 6 79 11 53 05

Antoine Denry

antoine.denry@taddeo.fr
+33 (0) 6 18 07 83 27

ANDERA PARTNERS

Mathilde Boizon
m.boizon@bcadvisory.fr
+33 (0) 6 63 79 62 58

KYOTHERM

Jean Baron
jean.baron@kyotherm.com
+33 (0)6 69 14 68 15

InfraVia investit dans Kyotherm, acteur français et international de la décarbonation des industries et du bâtiment

InfraVia Capital Partners (« InfraVia »), investisseur européen de premier plan dans le domaine des infrastructures, annonce l'acquisition d'une part majoritaire dans Kyotherm et la participation à une augmentation de capital de la société.

Kyotherm est une société spécialisée dans le co-développement et le financement pour des clients industriels et tertiaires de projets de décarbonation par chaleur renouvelable, efficacité énergétique ou flexibilité. Andera Partners ainsi que le management de l'entreprise restent au capital de l'entreprise.

Aux côtés d'Arnaud Susplugas – fondateur et Président de Kyotherm – de l'ensemble de l'équipe de management et d'Andera Partners via son fonds Andera Smart Infra 1, InfraVia accompagnera l'entreprise dans l'accélération de son développement et l'enrichissement de son offre.

Fondé en 2011 par Arnaud Susplugas, Kyotherm est devenu en 13 ans un acteur de référence de la décarbonation du secteur de l'industrie et du bâtiment en Europe et aux Etats-Unis, notamment dans les domaines de la chaleur renouvelable et de l'efficacité énergétique, avec c. 60 projets engagés sur plus de 180 sites dans 12 pays et une capacité installée de 260 MW. Kyotherm s'est positionné sur un segment stratégique ayant un fort impact sur les réductions d'émissions de CO₂, la production de chaleur représentant environ 50% des besoins énergétiques mondiaux, dont la moitié concerne des applications industrielles.

Kyotherm a développé un modèle « *as a service* » attractif, permettant à ses clients de se concentrer sur leur cœur d'activité tout en atteignant leurs objectifs de réduction d'émissions de CO₂, sans s'exposer eux-mêmes aux risques opérationnels et financiers associés. Ce faisant, Kyotherm facilite et accélère également le déploiement des technologies de décarbonation de ses partenaires techniques auprès des clients finaux. Kyotherm offre des solutions de financement dans une large gamme de technologies de décarbonation, incluant notamment géothermie, biomasse, solaire thermique, récupération de chaleur fatale, pompes à chaleur et flexibilité énergétique.

L'entreprise bénéficie d'un *track-record* reconnu et a démontré tout au long de son développement sa capacité à saisir des opportunités variées, à forte valeur ajoutée environnementale, auprès de diverses industries et dans un nombre croissant de pays en Europe et aux Etats-Unis.

Cette transaction souligne la volonté d'InfraVia d'être un acteur pionnier de la transition énergétique, au travers de solutions diversifiées mais aussi complémentaires, telles que les technologies de chaleur renouvelable et les projets d'efficacité énergétique.

InfraVia prévoit d'investir à terme plus de 300 millions d'euros en fonds propres pour permettre à Kyotherm de poursuivre et d'accélérer le financement de projets de décarbonation dans les secteurs industriel et tertiaire, en Europe et en Amérique du Nord.

Cette transaction s'inscrit pleinement dans l'approche d'investissement d'InfraVia, Kyotherm bénéficiant d'une part d'une forte visibilité sur ses revenus grâce à un modèle contractuel de long terme, et d'autre part d'un fort potentiel de développement grâce à son modèle de tiers-financement qui permet aux clients industriels de faire face à des besoins croissants d'investissement.

Aymar de Tracy, Associé d'InfraVia, a déclaré : « Nous sommes très heureux d'investir aux côtés d'Arnaud, de l'équipe de management et d'Andera Partners dans une société qui a démontré sa capacité à mener des projets de long terme complexes, à fort impact environnemental, auprès de clients industriels exigeants. La présence internationale de Kyotherm, principalement en Europe mais aussi aux Etats-Unis, démontre la force du modèle et nous donne confiance dans sa capacité à proposer des solutions aux besoins croissants d'investissements en décarbonation et efficacité énergétique. »

Guy Auger, Associé d'Andera Infra chez Andera Partners, a également déclaré : « Au cours des deux dernières années, Kyotherm a su accélérer son développement tout en consolidant sa position sur le marché de la décarbonation industrielle. Leur capacité à déployer des projets de grande envergure en Europe et aux États-Unis, ainsi que leur modèle de tiers-financement, ont permis de répondre aux besoins croissants des industriels en matière d'efficacité énergétique. Nous sommes fiers de continuer à les accompagner dans cette nouvelle étape stratégique aux côtés d'InfraVia. »

Arnaud Susplugas, fondateur et Président de Kyotherm, a ajouté : « Le besoin de capitaux sur le chemin vers la neutralité carbone est colossal et l'équipe Kyotherm se réjouit du soutien d'envergure et de la confiance d'InfraVia et d'Andera Partners pour écrire un nouveau chapitre de son développement. Nous pourrions ainsi continuer de servir nos partenaires et clients dans des secteurs difficiles à décarboner, l'industrie et le bâtiment, grâce à la plateforme internationale de co-développement et de financement de projets de décarbonation que nous avons créée au cours des 13 dernières années. Les enjeux environnementaux nous engagent à accélérer les investissements dans des solutions plus écologiques et plus durables. Nous avons la volonté de servir ces ambitions, en accélérant notre capacité à mener des projets, principalement en Europe et en Amérique du Nord, et en structurant encore notre offre et notre proposition de valeur pour nos clients et nos partenaires. »

InfraVia est conseillé par RBC (M&A) et Weil, Gotshal & Manges (juridique), Andera Partners est conseillé par De Gaulle, Fleurance & Associés (juridique), le management et les investisseurs financiers sont conseillés par Finergreen (M&A) et Jones Day, Gide et Renault Thominet Vignaud & Reeve (juridique).



À PROPOS DE KYOTHERM

Fondé en 2011 et basé en France, Kyotherm est un co-développeur et investisseur dans des projets de chaleur renouvelable et d'efficacité énergétique principalement. La société co-développe et finance des projets de petite et moyenne taille pour des clients industriels et tertiaires dans 5 applications principales que sont la géothermie, la biomasse, le solaire thermique, l'efficacité énergétique et la flexibilité & le stockage. Au sein de ces applications, Kyotherm est agnostique quant aux solutions technologiques spécifiques et est ainsi en mesure de co-développer et de financer les options les mieux adaptées aux besoins de ses clients et partenaires (équipementiers, installateurs, sociétés de services énergétiques et développeurs). Kyotherm a à date sécurisé des projets sur 180 sites situés dans 12 pays (Europe et Etats-Unis), pour une capacité nette installée de 260 MW.

www.kyotherm.com

À PROPOS D'INFRAVIA CAPITAL PARTNERS

Fondée en 2008, InfraVia est une société de capital-investissement indépendante de premier plan en Europe, spécialisée dans les actifs réels (infrastructure, métaux critiques, immobilier) et investissements dans les technologies. InfraVia est un investisseur de conviction, qui se concentre sur les entreprises résilientes en soutenant les équipes de directions, entrepreneurs ou industriels dans leur développement et la création de valeur à long terme au travers d'un accompagnement actif.

Depuis 2008, InfraVia gère 15 milliards d'euros de capitaux* et a investi dans plus de 50 entreprises à travers l'Europe.

www.infraviacapital.com

*Les actifs gérés sont calculés en montant des engagements cumulés

À PROPOS D'ANDERA PARTNERS

Créée il y a plus de 20 ans, Andera Partners est un acteur majeur de l'investissement non coté en France et à l'international. Ses équipes gèrent plus de 4,3 milliards d'euros autour des sciences de la vie (Andera Life Sciences), du capital développement et de la transmission (Andera MidCap, Andera

Expansion/Croissance, Andera Co-Invest), des opérations sponsorless (Andera Acto) et de la transition écologique (Andera Infra).

La mission d'Andera Partners est de s'engager auprès des entreprises et de leurs dirigeants pour les accompagner sur le chemin d'une croissance forte et durable. La qualité des performances offertes à nos investisseurs repose sur un partenariat fort entre les entrepreneurs de nos participations et nos équipes, basé sur des valeurs partagées. La performance par l'engagement collectif, le Power of And, représente l'ADN d'Andera Partners.

Basée à Paris, et présente à Anvers, Milan et Munich, Andera Partners est détenue à 100% par ses équipes composées de près de 115 personnes, dont 69 professionnels de l'investissement. Elle est organisée en partnership et dirigée par un collège de 13 associés.

<https://www.anderapartners.com/fr/>
